

ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI SZAKLAP

XXXIV. évfolyam

2025/7. szám

 Wolters Kluwer

Az illetékszabályozás aktuális kérdései

Ajándékozási illeték

Öröklési illeték

Visszterhes vagyonátruházási illeték

Eljárási illetékek

adó kódex



ISSN 1219-316X



9 771219 316008 2 5007

ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI SZAKLAP 2025/7.

Szerkesztőség:

1117 Budapest, Budafoki út 187–189.

A. épület III. emelet

Tel.: +36 (1) 464-5656

E-mail: szerkesztoseg@ado.hu

Kiadja a Wolters Kluwer Hungary Kft.

Felelős vezető: a Wolters Kluwer

Hungary Kft. ügyvezető igazgatója

Kiadásért felelős:

Kézdí Katalin

Kiadványok szerkesztéséért felelős:

dr. Váci Tímea

dr. Krizsán Brigitta

Felelős szerkesztő:

dr. Gácsi Anett

Olvasószerkesztő:

Somlai Beáta

Kiadó: Wolters Kluwer Hungary Kft.

1117 Budapest, Budafoki út 187–189.

A. épület III. emelet

Tel.: +36 (1) 464-5656

Postacím: 1518 Budapest, Pf. 101

E-mail: info-hu@wolterskluwer.com

Internet:

<https://www.wolterskluwer.com/hu-hu>

Hirdetésfelvétel:

Csorba Márton (+36-30-647-3108)

Telefon: +36 (1)-464-5544

E-mail: hirdetes-hu@wolterskluwer.com

Nyomdai előállítás:

Mediaworks Hungary Zrt.,

6729 Szeged, Szabadkai út 20.

Felelős vezető:

Marancsik Roland, nyomdavezető

2025/7.

Előfizetési díj egy évre: bruttó 64 208 Ft

Előfizethető közvetlenül a kiadónál.

Megrendelhető ügyfélszolgálatunkon.

E-mail: info-hu@wolterskluwer.com

Telefon: +36 (1) 464-5656

Honlap: shop.wolterskluwer.hu

Előfizetésben terjeszti továbbá

a Magyar Posta Zrt.

Hírlap Igazgatóság

Postacím: 1900 Budapest

Előfizethető az ország bármely postáján,

vagy a kézbesítőknél,

valamint megrendelhető

E-mailen: hirlapelofizetes@posta.hu

Kézirat lezárása: 2025. május 28.

ISSN 1219-316X

A kiadvány összeállításában

közreműködött:

dr. Szabó Ágota

Előszó	2
---------------	---

I. Az illetékekről általában

1. Az illetéktörvény hatálya	2
1.1. Az öröklési illeték és az illetéktörvény hatályra vonatkozó rendelkezései	2
1.2. Az ajándékozási és visszerthes vagyónátruházási illetékek és a hatályra vonatkozó rendelkezések	3
1.3. Az eljárási illetékek kapcsolata az illetéktörvény hatályra vonatkozó rendelkezéseivel	5
2. Illetékkötelezettség és illeték- (vagy díj-) fizetési kötelezettség	5
3. Az illetékfizetésre kötelezettek köre	6
3.1. A vagyonszerzési illeték megfizetésére kötelezettek	6
3.2. Az eljárási illeték megfizetésére kötelezettek	6
4. Tárgyi és személyes illetékmentesség	7
5. A tiszta érték és a forgalmi érték, valamint egymáshoz való viszonyulásuk	8
5.1. Az értékmegállapítás időpontjának relevanciája	9
5.2. A forgalmi érték mérséklésének szankcióként alkalmazandó esetköre	9
5.3. A forgalmi érték bejelentése és megállapítása	10
6. A jogügyletek bejelentésének szabályai	13
6.1. A hagyaték bejelentése	13
6.2. Az ajándék és a visszerthes vagyonszerzés bejelentése	13
6.3. Az elektronikus ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos új szabályozás	15
7. A vagyoni értékű jogok értékének megállapítása	15
7.1. A vagyoni értékű jogok alapegysége: az egyévi érték kiszámítása	15
7.2. A vagyoni értékű jog fennállásának időtartama és az egyévi érték kapcsolata	16
8. Az illetékek megfizetése	19
8.1. A vagyonszerzési illetékek megfizetése	19
8.2. Gépjármű, pótkocsi vagyonszerzési illetékének megfizetése	23
8.3. Az eljárási illetékek megfizetése	24
9. Szankciók előírása	27
9.1. Bírságok	27
9.2. Késedelmi pótlék	27
10. Az illetéktörvény elévülésre vonatkozó rendelkezései	28
11. Az illeték törlése és visszatérítése	29
12. Az illetékbélyeg visszatérítése	32

II. Vagyonszerzési illetékek

1. A visszerthes vagyónátruházási illeték	33
1.1. Az illeték tárgya	33
1.2. Az illeték mértéke	34
2. Az öröklési és az ajándékozási illeték	54
2.1. Az öröklési illeték tárgya	54
2.2. Az ajándékozási illeték tárgya	55
2.3. Az öröklési és az ajándékozási illeték közös szabályai	55

III. Eljárási illetékek

1. Eljárási költségek	61
2. Közigazgatási hatósági eljárási illetékek	61
3. Bíróági eljárási illetékek	62
3.1. A polgári eljárások illetékei	62
3.2. A büntetőeljárás illetékei	67
3.3. A polgári jogi igény és az állammal szembeni kártalanítási igény érvényesítésének illetéke	67
3.4. A választottbíróági eljárás illetéke	67
3.5. Illetékmentességek az eljárási illetékek kapcsán	67
3.6. Mérsékelt illeték	69